



にじいろばる松戸六実の
サービス付き高齢者向け住宅とは
賃貸住宅の自由さと、介護サポートの
安心の両方を兼ね備えた住宅です。

高齢化が進み、高齢者の独居世帯や高齢者夫婦世帯が増加し、終の棲家をどこにするのかを真剣に考える方が増えてきました。これまでは「施設か自宅か」の二者択一でしたが、両方の長所を併せ持つ、サービス付き高齢者向け住宅が注目されています。

このような方のために
「自由な暮らし」と「一人ではない安心」

- ご自分らしく自由な暮らしに見守りをご希望の方
- 病院や老人保健施設からの退院・退所後に、安心して生活したい方
- 有料老人ホームの入居一時金は高額とお考えの方
- ご両親を自宅近くに呼び寄せたい方
- 特別養護老人ホームや老人保健施設の入所待ちの方

ご入居できる方

65歳以上で、要介護1~5の
認定を受けている方

または

40歳以上65歳未満で医療保険に加入され、
介護保険で指定する特定疾患に該当し、
要介護1~5の認定を受けられている方

自由で安心して暮ら
新しい暮らし。



※建築計画イメージ
土地建物権利取得済



アクセス 東武アーバンパークライン六実駅より徒歩7分

施設概要

- 名称/生活協同組合パルシステム千葉 サービス付き高齢者向け住宅 にじいろばる松戸六実
- 類型/サービス付き高齢者向け住宅(千葉県第22-12) 建築年月日/2021年8月1日(予定)
- 所在地/千葉県松戸市六実2-5-1 敷地面積/重要度第2種 敷地面積2,738㎡ 延床面積2,376㎡
- 契約形態/一般賃貸借契約 専有部/40戸 専用面積/ムタイプ0.8x0.44戸 2タイプ0.5x0.12戸 専有主室・風呂/生活協同組合パルシステム千葉 専有交通/東武アーバンパークライン六実駅より徒歩7分 専有車庫/訪問介護、訪問看護、デイサービス、居宅介護支援事業所

資料請求・お問い合わせは

生活協同組合パルシステム千葉 サービス付き高齢者向け住宅 にじいろばる 松戸六実

☎ 0120-236-070

[店舗] 千葉県松戸市六実2-5-1

自分らしく、
暮らしを楽しむ。



生協の介護

サービス付き高齢者向け住宅

にじいろばる
松戸六実

pal*system

パルシステム千葉

誰もが住み慣れたまちで、安心して自分らしく
いきいきと暮らし続けていけるように、

本人の力を最大限に 引き出す介護を おこないます。



生協らしい一人ひとりに 寄り添った介護

- バルシステム介護事業20年の実績を
いかした安心な介護を行います。
- 1都11県バルシステムグループの安定した
基盤で運営します。
- 入居者様の尊厳をまもる
「生協10の基本ケア」に取り組みます。

自分らしくいきいきとした 暮らしを大切に

- 入居者様が持つ力を最大限に活かし、
自立した日常生活を営むことができるよう
入居者様に寄り添い、その人らしい暮らし方が
できるように支援します。



地域との繋がりを大切にした 暮らしを応援します

- 施設内に「地域交流スペース」を設けて、
季節ごとのイベントを行い、地域社会との
繋がりを大切にします。



生協10の基本ケア

利用者様の尊厳をまもり、本来の生きる力を引き出すための
ケアの取り組みとして、バルシステムグループ介護事業所で
推進しています。「にじいろびる松戸六実」でも
取り組んでいきます。

① 換気をする

定期的な換気により
感染予防を行います。

② 床に足をつけて座る

正しい姿勢を保つことにより、
筋力UP等も図ります。

③ トイレに座る

オムツに頼らない暮らしを
目指します。

④ もたつかない食事をする

五感で感じる食事を
提供します。

⑤ 家庭浴に入る

入浴が与える影響と効果を
大切にします。

⑥ 座って会話する

安心感を与えられるように
座って会話をします。

⑦ 町内に み出かけする

社会性のある生活を
目指します。

⑧ 夢中になれる ことをする

生きがいや楽しみを持った
暮らしを大切にします。

⑨ ケア会議をする

チームケアで
取り組みます。

⑩ ターミナルケアをする

ご本人・ご家族の思いに
最後まで寄り添った支援をします。